

1. Informacje ogólne

Zakład Gospodarki Komunalnej w Wasilkowie jest samorządowym zakładem budżetowym funkcjonującym od 2009 roku (uchwała Rady Miejskiej Nr XXXIII/182/09 z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie utworzenia Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wasilkowie), którego terenem działania jest obszar gminy miejsko-wiejskiej Wasilków. Zakład realizuje wybrane zadania własne gminy, tzn. czynności dotyczące bezpośrednio zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty o których mowa w art. 7 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2023.40 t.j.).

Zakres wykonywanych przez jednostkę prac reguluje Statut Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wasilkowie oraz Porozumienie z dnia 27 sierpnia 2018 r. zawarte z Gminą Wasilków.

Porozumienie powyższe precyzuje zakres usług świadczonych przez zakład budżetowy w czterech obszarach: utrzymanie czystości i porządku na terenie miasta i gminy Wasilków, utrzymanie zieleni gminnej, utrzymanie terenów rekreacyjnych, obiektów sportowych i świetlic wiejskich, zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom.

Na podstawie Statutu Zakład Gospodarki Komunalnej w Wasilkowie w 2022 roku zajmował się ponadto administracją budynkami stanowiącymi własność Gminy (budynki komunalne, ośrodek zdrowia), nadzorem nad osobami skierowanymi przez sądy rejonowe do wykonania nieodpłatnej, kontrolowanej pracy na cele społeczne, zbiorowym zaopatrzeniem w wodę na terenie gminy Wasilków.

Zakład Gospodarki Komunalnej nie ma osobowości prawnej i nie prowadzi działalności dochodowej. Siedziba mieści się w Wasilkowie przy ul. Suprańskiej 21.

Na dzień 31 grudnia 2022 roku w Zakładzie Gospodarki Komunalnej w Wasilkowie zatrudnionych było 15 pracowników, na niżej wymienionych stanowiskach:

1. Kierownik
2. Główny Księgowy
3. Referent ds. obsługi i rozliczeń
4. Administrator sieci wodno-kanalizacyjnej i budynków komunalnych
5. Kierowca
6. Konserwator (budynki komunalne, ośrodek zdrowia, świetlice wiejskie)
7. Ogrodnik terenów zielonych
8. Pracownik gospodarczy.

2. Informacje finansowe

Przychody w 2022 roku wyniosły 2 321 743,96 zł i składały się między innymi z wpływów z najmu składników majątku, z usług bezpośrednio zleconych do realizacji przez ZGK jako zadania własne Gminy, przychody z tytułu zbiorowego zaopatrzenia w wodę, dotyczące sprzedaży preferencyjnej węgla.

Koszty Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wasilkowie w 2022 roku wyniosły 2 208 552,18 zł i dotyczyły utrzymania budynków komunalnych, zaopatrzenia w wodę (sieć wodociągowa wraz z infrastrukturą w miejscowości Rybniki), utrzymania bezpańskich zwierząt, administrowania obiektami użyteczności publicznej, sportowej, świetlic, utrzymania czystości i porządku, zieleni, koszty ogólnozakładowe oraz związane z podatkami i opłatami dotyczące całości funkcjonowania Zakładu oraz dotyczące sprzedaży preferencyjnej węgla.

W 2022 roku Zakład otrzymał z budżetu Gminy Wasilków dotację przedmiotową w wysokości 8 221,74 zł stanowiącą dopłatę do dostarczanej wody.

Do zadań Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wasilkowie w roku 2022 należała preferencyjna sprzedaż węgla mieszkańcom Gminy Wasilków.

3. Informacje z działalności

W roku 2022 Zakład Gospodarki Komunalnej w Wasilkowie w ramach poszczególnych obszarów statutowych zadań wykonywał następujące prace:

I. Utrzymanie czystości i porządku na terenie miasta i gminy Wasilków

- 1) bieżące oczyszczanie chodników, parkingów, placów gminnych z zanieczyszczeń sypkich oraz śmieci,
- 2) bieżące oczyszczanie trawników z liści, gałęzi oraz zanieczyszczeń,
- 3) bieżące opróżnianie ponad 100 sztuk koszy ulicznych (w tym ok. 60 koszy poza Wasilkowem), co najmniej raz w tygodniu lub niezwłocznie w przypadku ich przepełnienia, wraz z uprzątnięciem terenu wokół nich oraz zapewnienie konserwacji i naprawy lub wymiany koszy.
- 4) bieżące sprzątanie przystanków komunikacyjnych (w tym mycie ławek oraz wiat przystankowych w sezonie wiosenno-letnim), oczyszczanie chodnika oraz ulicy na długości zatoki,
- 5) utrzymanie w mieście chodników w okresie zimowym zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. odśnieżanie chodników i placów oraz zwalczanie śliskości i gołoledzi na chodnikach i placach,
- 6) dekorowanie i flagowanie ulic z okazji świąt państwowych, narodowych oraz wydarzeń lokalnych,
- 7) montaż i demontaż 11-metrowej choinki bożonarodzeniowej w centrum Wasilkowa oraz motywów świetlnych LED na latarniach, napisu „Wesołych Świąt” na budynku Urzędu Miejskiego oraz ramki świątecznej,
- 8) likwidowanie dzikich wysypisk powstających na działkach gminnych,
- 9) sprzątanie poboczy drogowych dróg gminnych,
- 10) oczyszczanie z piasku jezdni dróg gminnych,
- 11) utrzymanie w czystości ścieżek rowerowych na terenie gminy,
- 12) wbudowywanie (nawożenie) destruktu kamiennego, destruktu asfaltowego, żwiru, kamienia łamanego na wskazane przez Urząd drogi gminne, wymagające utwardzenia i poprawy przejeźdności.
- 13) równanie żwirowych dróg gminnych,
- 14) wykonywanie bieżących drobnych napraw mienia gminy (znaki drogowe, bariery ochronne, podjazdy, chodniki etc.).

Na składowisko odpadów w Studziankach zostało przekazane 38,28 ton odpadów zebranych z koszy ulicznych, poboczy oraz „dzikich” wysypisk.

Na parkingu na tzw. „Cyplu” przy ul. Białostockiej, Stadionie miejskim przy ul. Supraślskiej oraz na boisku w Osowiczach w okresie letnim zostały ustawione toalety.

II. Utrzymanie zieleni na terenie miasta i gminy Wasilków

- 1) sezonowe nasadzanie kwiatów przy głównych pieszych i drogowych ciągach

Sprawozdanie z działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wasilkowie za 2022 rok

komunikacyjnych oraz ich pielęgnacja,

- 2) pielęgnacja gminnych terenów zielonych poprzez koszenie trawy, dosiewanie trawy, nawożenie, grabienie liści, pielenie,
- 3) pielęgnacja żywopłotów i krzewów wieloletnich,
- 4) prześwietlanie korony drzew w okresie zimowym,
- 5) dokonywanie nowych nasadzeń,
- 6) sukcesywne wykaszanie pasów drogowych dróg gminnych,
- 7) wycinka drzew zlecona przez Urząd Miejski w Wasilkowie.

W 2022 r. Zakład Gospodarki Komunalnej zakończył realizację zadania zagospodarowania terenu na działce o nr geod. 24/3 w Wasilkowie przy rondzie pomiędzy ul. Ks. Rabczyńskiego a terenem leśnym.

Na wskazanym terenie zasadzono byliny oraz trawy z roślin. Zasadzone rośliny przystosowane są do trudnych warunków suchych łąk. Nasadzenia są utrzymane w tonacji stalowo-niebieskiej, co w efekcie wizualnym stworzy efekt falującej wody. Pomiedzy rabatami zostały wytyczone powierzchnie żwirowe, na których stoją stojaki rowerowe oraz ławeczki.

Na przełomie marca i czerwca 2022 Pracownicy ZGK wykonali zadanie z projektu Budżet Obywatelski „Motyli skwer” przy rondzie Niepodległości w Wasilkowie.

Prace polegały na przygotowaniu terenu oraz nasadzeniu wieloletnich roślin miododajnych, starannie wyselekcjonowanych i dostosowanych do przestrzeni miejskiej:

Posadzono tam różnorodne byliny i trawy (bodziszek, dzwonki, funkcie, miskanty rozchodniki), drzewa i krzewy liściaste (budleje, karagana, hortensje) oraz rośliny iglaste takie jak jałowiec płozący, jodła. Wszystkie te rośliny przyjazne są motylom, owadom i ptakom, w związku z tym pojawiły się również hoteliki oraz poidełka. We wrześniu dosadzono 1000 szt. tulipanów w kolorach białych i żółtych. Wzdłuż ulicy ustawiono 5 donic, w których posadziliśmy hortensje bukietowe „Polar Bear”, jałowce i byliny.

Na rondzie stanęła również wieża kwiatowa z różnokolorowymi pelargoniami.

Rondo u zbiegu ulic Białostockiej i Jurowieckiej było obsadzone bratkami, a po ich przekwitnięciu posadziliśmy goździki.

Na rabatach na skwerze przy fontannie posadziliśmy wiosną czerwone niecierpki. Jesienią zaś uzupełniliśmy nasadzenia o białe róże okrywowe.

W 2022 r. na zlecenie Gminy Wasilków Zakład Gospodarki Komunalnej dokonywał usuwania (wycinki) drzew i krzewów. Usunięto 96 szt. drzew na podstawie decyzji zezwalającej gminie usunięcie drzew. Jednocześnie wykonywano zabiegi związane z podcinaniem konarów i gałęzi drzew zagrażających bezpieczeństwu.

Pozyskane drewno zostało przekazane beneficjentom wskazanym przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Wasilkowie oraz zostało przekazane na potrzeby świetlicy w Sochoniach i Harcówce.

Zakład Gospodarki Komunalnej realizuje również zadania związane z nasadzeniami zastępczymi. W 2022 r posadzono ponad 100 drzew (tuje, świerki, jabłonie royalty, brzozy i inne) m.in. w Wasilkowie przy ul. Dwornej, ul. Jurowieckiej, ul. E.Plater, a także w Sochoniach i Nowodworcach .

Nowymi elementami, które pojawiły się w przestrzeni Wasilkowa są zielone przystanki.

Przykładem efektów tych działań jest zupełnie nowy wygląd przystanków autobusowych przy ul. Białostockiej.

Obok jednego z nich naturalny cień daje drzewo, natomiast przystanek po drugiej stronie ulicy zyskał nowe nasadzenia w donicach, a cień zapewni posadzony w nich bluszcz.

Na tle bluszcza na szybie przystanku zostały naklejone wizerunki ptaków. To pliszka siwa, drozd śpiewak, rudzik, kos, świergotek polny, kukułka zwyczajna, bogatka zwyczajna,

Sprawozdanie z działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wasilkowie za 2022 rok
pierzyszek, zięba, wilga, dzięcioł duży - czyli ptaki występujące na terenie naszej gminy. Po zeskanowaniu kodu QR można sięgnąć po więcej informacji na ich temat.

Kolejne dwa umiejscowione są na ul. Białostockiej przy Dolinie Cisów. W 2022 roku pojawiły się w betonowych doniczkach nasadzenia (cisy i bluszcze), a w 2023 roku zostaną oklejone zdjęciami.

III. Zarząd nad zasobem mieszkaniowym Gminy Wasilków

Na mocy uchwały Rady Miejskiej w Wasilkowie nr XXXIII/182/09 z dnia 25 czerwca 2009 roku ZGK w Wasilkowie, jednym z przedmiotów działania zakładu jest administracja i zarządzanie budynkami mieszkalnymi stanowiącymi własność Gminy Wasilków. Mieszkaniowy zasób Gminy tworzą aktualnie 46 lokale mieszkalne – z których 45 zlokalizowanych jest w Wasilkowie, zaś 1 we wsi Dąbrówki.

- Liczba budynków wielorodzinnych: 13
 - w tym liczba budynków z mieszkaniami prywatnymi własnościowymi: 7
 - w tym liczba budynków wyłącznie z lokalami komunalnymi: 6
- Liczba budynków jednorodzinnych: 3
- Liczba lokali: 46
- Powierzchnia łączna lokali mieszkalnych – 1782 m²
- Podstawowa stawka czynszu w 2022 roku – 5,10 zł/m²

W analizowanym roku złożono 5 wnioski o wynajem lokalu będącego w zasobie mieszkaniowym gminy.

Wśród lokatorów są 3 przypadki korzystające bezumownie z lokalu, w związku z wypowiedzeniem umowy w latach wcześniejszych. Lokatorzy w trudnej sytuacji materialnej spłacają zadłużenie w ratach na podstawie podpisanych porozumień.

W 2022 roku nie przeprowadzono żadnej eksmisji.

Posiedzenia Społecznej Komisji Mieszkaniowej w 2022 roku odbyły się 2 razy. Rozpatrywane były podania o najem lokali z zasobów Gminy, o przedłużeniu umów na najem socjalny.

Zestawienie kosztów remontowych i bieżących napraw w budynkach komunalnych:

- 1) Naprawa 3 pieców fizycznych: ul. Wojtachowska 7 m 6, ul. Wojtachowska 7 m 5, ul. Wojtachowska 14,
- 2) Wymiana drzwi zewnętrznych w lokalach komunalnych przy ul. Białostockiej 30 m 3, ul. Białostockiej 22/22 m 6 i ul. Dwornej 23 m 1,
- 3) Wymiana okna w lokalu nr 4 przy ul. Białostockiej 16,
- 4) Zakup płyt OSB 4 szt. - lokal nr 1 przy ul. Dwornej 23.

Ponadto w 2022 roku został przeprowadzony został roczny przegląd budowlany we wszystkich budynkach komunalnych. Przeprowadzony został również roczny przegląd stanu technicznego sprawności urządzeń kominowych i podłączeń spalinowych, wentylacyjnych i dymowych.

Zgodnie z zaleceniami wszystkie usterki zostały usunięte.

Raz na kwartał wykonywane było czyszczenie przewodów kominowych. Usuwano na bieżąco awarie instalacji elektrycznych czy też wodno-kanalizacyjne.

IV. Administrowanie obiektami użyteczności publicznej

Przychodnia Zdrowia, ul. Kryńska 32

Najem 27 lokali usługowych 12 podmiotom gospodarczym prowadzącym działalność gospodarczą w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej, specjalistycznej opieki zdrowotnej, usług związanych z sektorem opieki zdrowotnej; stawka podstawowa czynszu najmu 20 zł/m².

ZGK w Wasilkowie udostępniał miejsca parkingowe oraz przyłącze energii elektrycznej na potrzeby przeprowadzenia bezpłatnych badań mammograficznych dla mieszkanki Wasilkowa (koszt energii ponosiły podmioty realizujące badanie).

W 2022 roku zostały wykonane następujące zadania realizowane w sposób ciągły związane z użytkowaniem obiektu: serwisowanie (kwartalnie) kotłowni olejowej, p.poż (rewizje gaśnic), roczny przegląd techniczny budynku, usługi kominiarskie. Wykonywana była comiesięczna konserwacja dźwigu osobowego.

Realizowano również doraźne naprawy między innymi: dachu wraz z obróbką, wymiana świetlówek, żarówek, obudów oświetleniowych, usuwanie bieżących awarii instalacji wewnętrznych, naprawa lub wymiana armatury łazienkowej, prace porządkowe wokół budynku, zakup oleju opałowego na cele grzewcze i cwu.

V. Utrzymanie terenów rekreacyjnych, obiektów sportowych i świetlic wiejskich

Teren rekreacyjny wokół Zalewu nad rzeką Supraśl

Obowiązująca umowa do dnia 30.06.2028 r. na części nieruchomości (narty wodne).

W 2022 roku sukcesywnie wykonywano prace porządkowe w tym wykaszanie terenów zielonych przylegających do zalewu. Ponadto oczyszczano nieckę zalewu z roślin wodnych i innych napływających.

Zostały również zlikwidowane stare pomosty i wieża do skoków.

Stadion Miejski ul. Supraślska 21,

Wynajem Stadionu Miejskiego klubowi piłkarskiemu KS Wasilków na treningi i rozgrywki ligowe.

W okresie sprawozdawczym wykonywane były prace związane z pielęgnowaniem murawy i nawierzchni boisk sportowych (podlewanie, koszenie, wysiew nawozów), a także drobne prace remontowe i naprawcze na terenie kompleksu. Od ul. Sportowej zostało wymienione ogrodzenie (ok.40 mb.)

W 2022 roku wykonano modernizację boiska głównego i treningowego. Przeprowadzono prace ziemne polegające m.in. na frezowaniu płyt boiska, nawiezienie odpowiednio przygotowanej ziemi, prac agrotechniczne. Zamontowany został również automatyczny system nawodnienia boiska, którego źródłem jest studnia głębinowa.

Kompleks boisk wielofunkcyjnych „ORLIK” ul. Wojtachowska,

W roku 2022 na terenie kompleksu została wykonana usługa konserwacji boisk polegająca na:

- usunięciu zanieczyszczeń z zewnętrznej warstwy nawierzchni boiska,
- dogłębne usunięcie zbitego wypełnienia,
- wydobycie wypełnienia na powierzchnię wraz z usunięciem zanieczyszczeń,

Sprawozdanie z działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wasilkowie za 2022 rok

- ponowne rozproszczenie odzyskanego wypełnienia,
- uzupełnienie wypełnienia oraz jego wczesanie

Ponadto zostały wymienione piłkochwyty i zamontowano nowe siatki do bramek.

Na bieżąco były wykonywane prace związane z utrzymaniem obiektu, polegające między innymi na usuwaniu awarii instalacji elektrycznej. Wykonywane również były prace porządkowe wokół obiektu (koszenie trawy, sprzątanie odpadów) i inne.

Świetlice wiejskie:

Studzianki ul. Podleśna, Nowodworce ul. 3-go Maja, Dąbrówki ul. Wesoła, Jurówce ul. Zagórna, Rybniki

Użyczenie świetlic Miejskiemu Ośrodkowi Animacji Kultury w Wasilkowie na działalność statutową.

W omawianym okresie wykonywane były zadania związane z administrowaniem świetlic polegające na utrzymaniu prawidłowego stanu technicznego obiektów. Wykonywane były bieżące naprawy oraz konserwacje, usuwane awarie, prace porządkowe (koszenie trawy) oraz prowadzono inne działania związane z serwisowaniem. (usługi kominiarskie, konserwacja kotłowni, przeglądy obiektów). Dodatkowo w okresie grzewczym został zatrudniony palacz obsługujący kotłownię w budynku świetlicy w Studziankach.

Siłownie zewnętrzne i place zabaw (6 obiektów zlokalizowanych na terenie Wasilkowa oraz 7 przy świetlicach wiejskich i innych placach).

Zadania wynikające z utrzymania prawidłowego stanu placów zabaw i siłowni dotyczyły przede wszystkim:

- wykonanie przeglądu technicznego obiektów,
- konserwacja i ewentualną wymianę urządzeń wchodzących w skład siłowni zewnętrznych oraz placów zabaw,
- wykonywanie bieżących napraw i modernizacji,
- koszenie trawy, sprzątanie zanieczyszczeń i tym podobne

V. Zbiorowe zaopatrzenie w wodę, zbiorowe odprowadzanie ścieków

W Rybnikach ZGK w Wasilkowie dysponuje ujęciem wody oraz hydrofornią i siecią wodociągową.

Sukcesywnie usuwane były awarie na sieci wodociągowej, zlecane obowiązkowe badania wody, wykonywano płukanie sieci wodociągowej.

W 2022 roku ZGK w Wasilkowie w ramach zbiorowego zaopatrzenia w wodę dostarczył odbiorcom w Rybnikach 4 122 m³ wody.

VI. Program opieki nad bezdomnymi zwierzętami

ZGK w Wasilkowie w 2022 roku realizował zadanie opieki nad bezdomnymi zwierzętami m.in. poprzez zawarcie umów z wyspecjalizowanymi podmiotami:

- a) umowa w zakresie wyłapywania, transportu i zapewnienia opieki bezdomnym zwierzętami odłowionym z terenu gminy Wasilków („Pensjonat dla Zwierząt Cyganowo” Mickiewicza 44, 16-500 Sejny),
- b) umowa z lecznicą zwierząt w zakresie całodobowej opieki weterynaryjnej nad bezdomnymi zwierzętami i w przypadku zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt z terenu gminy Wasilków (Lecznica Zwierząt w Wasilkowie, ul. Grodzieńska 1, 16-010 Wasilków).

Pracownicy ZGK w Wasilkowie, każdorazowo przed odłowieniem psa przez schronisko sprawdzali w terenie czy blakający się pies nie uciekł z pobliskich

Sprawozdanie z działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wasilkowie za 2022 rok posesji/gospodarstwa. Dzięki powyższemu 2/3 zgłoszeń i powiadomień o porzucanych psach nie kończyła się ich odłowem przez schronisko – właściciele niepilnowanych zwierząt byli

informowani o obowiązku nadzoru nad psami oraz obowiązku zabezpieczenia swych posesji.

Liczba psów w schronisku na dzień 01 stycznia 2022 r.: **10**

Liczba odłowień: **1**

Liczba psów przekazanych interwencyjnie: **1**

Liczba psów „wyadoptowanych” przez schronisko: **5**

Liczba psów padłych: **1**

Liczba psów odebranych przez właścicieli: **1**

Liczba psów w schronisku na dzień 31 grudnia 2022 r.: **5**

Należy nadmienić, iż **1** pies jest to zwierzę tzw. „nieadopcyjne” i pozostanie on w pensjonacie do końca swoich dni.

Na podstawie Uchwały Nr LIV/482/22 Rady Miejskiej w Wasilkowie z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wasilków, w roku 2022 ZGK wypłacał środki przeznaczone na dofinansowanie zabiegów kastracji / sterylizacji psów należących do właścicieli zameldowanych na terenie gminy Wasilków.

W minionym roku dofinansowano **38** zabiegów weterynaryjnych na łączną kwotę **5700 zł** z 9000 zł przeznaczonych na ten cel (wysokość dofinansowania do 1 zabiegu: 150 zł; warunek uzyskania dofinansowania: elektroniczne oznakowanie psa, w przypadku, gdy pies jest już oznakowany podanie nr. mikroczypa).

Na podstawie Zarządzenia nr 493/2021 Burmistrza Wasilkowa z dnia 21 grudnia 2021 Zakład Gospodarki Komunalnej w Wasilkowie realizował akcję dofinansowania dla osób zamieszkałych i zameldowanych na pobyt stały na terenie Gminy Wasilków do zabiegów kastracji kotów i sterylizacji kotek właścicielskich.

Dofinansowano **45** zabiegów weterynaryjnych tj. 32 sterylizacje kotek (100zł) i 13 kastracji kotów (60 zł).

Wypłacono łącznie **3980 zł** z 4000 zł przeznaczonych na ten cel.

Usługi weterynaryjne dotyczą głównie sterylizacji kotów bezdomnych oraz niejednokrotnie ich leczenia, aby nie dochodziło do niekontrolowanego zwiększenia populacji oraz przenoszenia chorób odzwierzęcych. Wydatki poniesione na usługi weterynaryjne dotyczą również pomocy zwierzętom poszkodowanym w wypadkach drogowych lub innych wypadkach, w których zostały one ranne. Głównie były to psy, koty.

VII. Praca kontrolowana na cele społeczne

Sąd Rejonowy w Białymstoku, V Zespół Kuratorski Służby Sądowej wykonujący orzeczenia w sprawach karnych, w 2022 roku skierował do wykonania nieodpłatnej kontrolowanej pracy na cele społeczne, w ramach zamiany orzeczonej kary ograniczenia wolności bądź zamiany kary grzywny, pod nadzór ZGK w Wasilkowie **14** osób. Jedna z nich nie przystąpiła do pracy. Osoby skierowane do wykonania nieodpłatnej pracy na cele społeczne przepracowały w ZGK w Wasilkowie łącznie **1292** godziny.

Osoby skierowane do pracy wykonywały czynności związane z utrzymywaniem czystości i porządku na terenie miasta i gminy Wasilków, utrzymywaniem zieleni gminnej, uczestniczyły w pracach remontowych przy budynkach i obiektach administrowanych przez ZGK w Wasilkowie.

VIII. Zadania inne

W 2022 roku pracownicy ZGK w Wasilkowie wykonali generalny remont budynku w podwórku przy ulicy Białostockiej 32 w Wasilkowie.

Celem tych robót było kompleksowe przygotowanie obiektu pod Harcówkę. Zostały wykonane następujące prace:

- remont elewacji w wymianą stolarki okiennej i drzwiowej,
- izolacja pionowa ścian zewnętrznych,
- docieplenie ścian zewnętrznych,
- ułożenie płyt gipsowo- kartonowych, szpachlowanie , malowanie
- wylanie posadzek wraz z ociepleniem podłogi styropianem,
- ułożenie terakoty oraz glazury,
- tzw. biały montaż,
- przebudowa istniejących i dobudowa nowych przewodów kominowych,
- przebudowa polegająca na wyburzeniu ścianek działowych związanych z wydzieleniem łazienki wraz z prysznicem i przebudową kuchni (w budynku powstały 2 pomieszczenia, kuchnia i łazienka),
- wykonanie nowej instalacji elektrycznej,
- wykonanie nowej instalacji c.o. i c.w.u.
- zainstalowano urządzenie grzewcze kominek, ogrzewanie elektryczne, podgrzewacz przepływowy,
- montaż mebli kuchennych wraz z wyposażeniem (m. in. lodówka, kuchenka indukcyjna)
- zagospodarowanie terenu,
- ułożenie opaski wokół budynku oraz utwardzenie drogi dojazdowej.

Wspólnie i w porozumieniu z Urzędem Miejskim został zrealizowany w ramach Budżetu Obywatelskiego projekt „Nowy Gaj” przy ul. Dwornej.

Pracownicy Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wasilkowie znacząco przyczynili się do jego realizacji wykonując szereg prac polegających na;

- wycięcie krzaków, usunięcie zalegających śmieci,
- wyrównanie i niwelacja terenu,
- wytyczenie i ułożenie ścieżek wzdłuż rzeki.
- ułożenie podłogi w wiacie,
- przygotowaniu podłoża pod nasadzenia,
- przygotowanie gruntu pod plac zabaw,
- wykonaniu ścieżki sensorycznej i wjazdowej,
- wykoszeniu okolic zalewu,
- wykonanie i plaży (obrzeża betonowe, rozplantowanie piasku)
- posadowienie architektury betonowej (ławki, kosze na śmieci, grill, leżaki przy plaży)
- nasadzeniu roślin tj. byliny, krzewy oraz drzewa (flokсы, jeżówki, funkіe, liatra, berberysy, krzewuszki)
- wysiew trawy.

KIEROWNIK
Zakładu Gospodarki Komunalnej
w Wasilkowie
Iwona Moćniak

Wasilków, dnia 13 marca 2023 r