

PROTOKÓŁ

15. posiedzenia Komisji Ładu Przestrzennego i Infrastruktury Technicznej,

które odbyło się w dniu 13 czerwca 2025 r.

w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Wasilkowie

Czas trwania posiedzenia: 16.05 – 18.05

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Infrastruktury Technicznej Rady Miejskiej w Wasilkowie Marek Ignatowski.

W posiedzeniu uczestniczyło 6 Radnych (lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do protokołu).

Ponadto w posiedzeniu wzięli udział:

Skarbnik Joanna Kunikowska,

Kierownik Wydziału Inwestycji Piotr Kruszewski,

Kierownik Referatu Budownictwa Dorota Sienkiewicz,

Kierownik Referatu Infrastruktury Wiesław Dąbrowski,

Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej Iwona Mocniak.

Przewodniczący powitał obecnych i otworzył posiedzenie. Sprawdził kworum na podstawie list obecności – obrady są prawomocne.

Zmieniono kolejność punktów w porządku obrad.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Opiniowanie projektów uchwał przedłożonych na najbliższą sesję Rady Miejskiej.
3. Analiza raportu o stanie gminy.
4. Informacja o stanie dróg i ulic w gminie.
5. Informacja o stanie realizacji inwestycji ujętych w budżecie gminy na 2025 r.
6. Sprawy różne.
7. Zamknięcie obrad komisji.

Ad 2

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Infrastruktury Technicznej przeszedł do punktu 2 porządku obrad – Opiniowanie uchwał na najbliższą sesję Rady Miejskiej w Wasilkowie.

- a) **Uchwała w sprawie ustalenia wysokości dopłat do cen taryfowych dostarczanej wody na terenie gminy Wasilków oraz udzielania dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wasilkowie.**

Kierownik ZGK Iwona Mocniak przedstawiła projekt uchwały.

W celu zapewnienia dostępu do usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę mieszkańcom Rybnik na tych samych warunkach cenowych, które obowiązują pozostałych mieszkańców gminy, tj. 5,36 zł netto za 1 m³ Gmina Wasilków udziela ZGK w Wasilkowie dotacji przedmiotowej pokrywającej różnicę pomiędzy opłatą pobieraną od mieszkańców Rybnik a stawką taryf zatwierdzonych przez PGW Wody Polskie.

Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję. Radni nie zabrali głosu.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Infrastruktury Technicznej poddał pod głosowanie jawne projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości dopłat do cen taryfowych dostarczanej wody na terenie gminy Wasilków oraz udzielania dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wasilkowie.

Wyniki głosowania:

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

b) Uchwała w sprawie zmian do budżetu gminy na 2025 r.

c) Uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wasilków na lata 2025-2040.

Skarbnik Joanna Kunikowska przedstawiła projekty uchwał.

I. DOCHODY - plan dochodów zwiększa się o 12 071 093 zł:

- zmniejsza się plan dofinansowania na Przebudowę ul. Podleśnej w Wasilkowie o 117 380 zł,
- zwiększa się plan dochodów z Funduszu Wsparcia Budownictwa Mieszkaniowego na Budowę wielorodzinnych budynków komunalnych przy ul. Piaskowej w Wasilkowie - 12 182 673 zł,
- zwiększa się plan wpływu środków na Czyste Powietrze - 5 800 zł.

II. WYDATKI - zmniejsza się plan wydatków o 111 580 zł:

- zmniejsza się plan na Przebudowę ul. Podleśnej w Wasilkowie o 117 380 zł,
- zmniejsza się plan na Budowę ul. Wasilkowskiej i Brzozowej w Nowodworcach o 35 000 zł,
- zmniejsza się plan na budowę ul. Nadrzecznej w Wasilkowie - 27 952 zł,
- zwiększa się plan wydatków na Modernizację skweru przy ul. Białostockiej w Wasilkowie - 27 952 zł,
- wprowadza się inwestycję pn. Rozbudowa centrali wentylacyjnej o system klimatyzacji w budynku Wasilkowskiego Centrum Seniora - 35 000 zł,
- wprowadza się zakup urządzenia wielofunkcyjnego - 16 900 zł, w tym przesuwają się 6 915 zł z wydatków bieżących,
- zwiększa się wydatki bieżące na Czyste Powietrze - 1 915 zł
- zmniejsza się plan wydatków na likwidację azbestu - 8 015 zł,
- zmniejsza się plan na promocję - 30 300 zł,
- wprowadza się dotację OSP na zakup automotopompy - 30 300 zł,

- z wydatków bieżących przesuwają się środki na dotacje OSP na zakup sprzętu - 25 000 zł (po 5 000 zł na każde OSP).

Dokonuje się zmian w f. sołeckim sołectw:

1. Studzianki I - wszystkie środki przeznacza się na Budowę trybun na boisku w Studziankach - 32 566 zł (z rozdz. 90095 przenosi się z budowy skateparku - 30 000 zł)

2. Studzianki II z budowy skateparku przenosi się 5 434 zł na Budowę trybun na boisku w Studziankach oraz 20 407 zł do rozdz. 92109.

Przesuwają się 505 zł z Nowego ładnego zalewu na dokumentację budowy proguru antyrumowiskowego.

W wolnych środkach kwotę 951 470 zł stanowią środki RFRD, które wpłynęły w 2024 r., a zostaną wydane w 2025 r.: Budowa ul. Nadrzecznej w Wasilkowie - 658 521 zł, Budowa ul. Nowej w Studziankach - 292 949 zł.

Na przychody jednostek samorządu terytorialnego z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach składa się kwota 1 zł - pozostałe do zwrotu środki na pomoc Ukrainie oraz pozostałe z 2024 r. środki na przeciwdziałanie alkoholizmowi - 81 198 zł.

Na przychody jednostek samorządu terytorialnego z wynikających z rozliczenia środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem tych środków składają się pozostałe z 2024 r. środki na realizację Projektów: Erasmus - 117 939 zł, CUS - 36 120 zł, Teleopieka - 262 594 zł.

Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję.

Przewodniczący Rady Janusz Kozłowski zapytał o jakim urządzeniu wielofunkcyjnym jest mowa w projekcie uchwały.

Kierownik Piotr Kruszewski powiedział, że chodzi o ploter służący do wydruków wielkoformatowych.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Infrastruktury Technicznej poddał pod głosowanie jawne projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2025 r.

Wyniki głosowania:

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Infrastruktury Technicznej poddał pod głosowanie jawne projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wasilków na lata 2025-2040.

Wyniki głosowania:

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

d) Uchwała w sprawie zmiany uchwały nr XV/144/25 z dnia 29 kwietnia 2025 r. w sprawie przyjęcia regulaminu kąpieliska.

Kierownik Piotr Kruszewski przedstawił projekt uchwały.

Z regulaminu usuwa się punkty dotyczące zarządcy kąpieliska, zakazu spożycia alkoholu oraz naruszania porządku publicznego na terenie kąpieliska.

Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję. Radni nie zabrali głosu.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Infrastruktury Technicznej poddał pod głosowanie jawne projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XV/144/25 z dnia 29 kwietnia 2025 r. w sprawie przyjęcia regulaminu kąpieliska.

Wyniki głosowania:

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

e) Uchwała w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Wasilkowa (część osiedla "Lisia Góra") - etap I.

Kierownik Piotr Kruszewski przedstawił projekt uchwały.

Obecnie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Wasilkowa (część osiedla "Lisia Góra") - etap I, na podstawie którego prowadzone są prace projektowe dotyczące budynków mieszkalnych wielorodzinnych. W trakcie procesu projektowego natrafiono na kilka zagadnień związanych z zapisami planu, które należy zmienić, m.in. dotyczy to wprowadzenia lokalizacji obowiązującej linii zabudowy dla działek o nr 334/234, 334/235, 334/236 i 334/237, dopuszczenia lokalizowania miejsc postojowych poza terenem własnej inwestycji, itd.

Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję.

Radna Justyna Nurkowska zapytała, czy wiadomo, kiedy deweloper rozpocznie prace na tym terenie.

Kierownik Piotr Kruszewski – prace już się rozpoczęły.

Radna Justyna Nurkowska zapytała jaki jest wskaźnik intensywności zabudowy na osiedlu Lisia Góra.

Kierownik Piotr Kruszewski – uchwała nie określa wskaźnika, ponieważ kiedy plan na ten teren powstawał, nie obowiązywały jeszcze nowe zasady.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Infrastruktury Technicznej poddał pod głosowanie jawne projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Wasilkowa (część osiedla "Lisia Góra") - etap I.

Wyniki głosowania:

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Ad 3

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Infrastruktury Technicznej przeszedł do punktu 3 porządku obrad – Analiza raportu o stanie gminy.

Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję. Radni nie zabrali głosu.

Ad 4

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Infrastruktury Technicznej przeszedł do punktu 4 porządku obrad – Informacja o stanie dróg i ulic w gminie.

Kierownik Referatu Infrastruktury Wiesław Dąbrowski przedstawił informacje.

Przewodniczący otworzył dyskusję.

Radny Tadeusz Suchocki zapytał, kiedy nastąpi zmiana organizacji ruchu na ul. Kolejowej oraz zapytał o możliwość wykonania przejścia dla pieszych na ul. Kolejowej.

Kierownik Wiesław Dąbrowski powiedział, że wykonanie tego o czym mówi radny wymagałoby wykonania dokumentacji, zmiany stałej organizacji ruchu i zabezpieczenia środków w budżecie.

Radna Justyna Nurkowska zapytała, czy można byłoby wykonać próg zwalniający lub wyniesione przejście dla pieszych przy przedszkolu.

Kierownik Piotr Kruszewski – komisja bezpieczeństwa ruchu drogowego wskazywała takie rozwiązanie. Należałoby rozważyć włączenie tej inwestycji do przyszłorocznego budżetu. Tymczasem zostaną ustawione progi zwalniające w miejscu wskazanym przez komisję bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Przewodniczący Rady Janusz Kozłowski zgłosił uszkodzenie ścieżki rowerowej w Osowiczach.

Radny Andrzej Augustynowicz zapytał o przejście dla pieszych przy moście.

Kierownik Wiesław Dąbrowski – otrzymaliśmy pozytywną opinię komisji bezpieczeństwa ruchu drogowego. Zostało zlecone przygotowanie projektu zmiany stałej organizacji ruchu.

Ad 5

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Infrastruktury Technicznej przeszedł do punktu 5 porządku obrad – Informacja o stanie realizacji inwestycji ujętych w budżecie gminy na 2025 r.

Kierownik Referatu Budownictwa Dorota Sienkiewicz przedstawiła informacje.

Radni w międzyczasie pytali o szczegóły dotyczące poszczególnych inwestycji.

Ad 6

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Infrastruktury Technicznej przeszedł do punktu 6 porządku obrad – Sprawy różne.

Do Rady Miejskiej wpłynął wniosek mieszkanki. Po zapoznaniu się z wnioskiem Komisja postanowiła nie uwzględnić wniosku w zakresie:

- dokończenia robót na „Nowym Gaju”,
- przeprowadzenia wizji lokalnej miejsc zielonych na terenie Wasilkowa,
- wydzierżawienie działki należącej do parafii,
- dzierżawy terenów Gminy graniczących z ogródkami działkowymi.

Przewodniczący poddał pod głosowanie jawne przyjęcie protokołów:

- Protokół Komisji z 23.04.2025 r.

Wyniki głosowania:

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

- Protokół Komisji z 27.05.2025 r.

Wyniki głosowania:

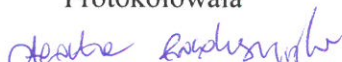
ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

Ad 7

Przewodniczący Komisji, w związku z wyczerpaniem porządku obrad, podziękował za udział w posiedzeniu i zamknął obrady o godzinie 18.05.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała


Agata Radziszewska

Przewodniczył


Marek Ignatowski

Załącznik Nr1.....

do protokołu Nr15/2025.....

z dnia13. czerwca 2025.....



Rada Miejska w Wasilkowie - Komisja Ładu Przestrzennego i Infrastruktury Technicznej w kadencji 2024 - 2029

**Komisja Ładu Przestrzennego i Infrastruktury Technicznej w dniu
2025-06-13**

Augustynowicz Andrzej (obecny)

Ignatowski Marek (obecny)

Kolesiński Jacek (obecny)

Kozłowski Janusz (obecny)

Nurkowska Justyna (obecny)

Puchlik Michał (nieobecny)

Radziwońska Paulina (nieobecny)

Suchocki Tadeusz (obecny)

Targońska-Dakowicz Monika (nieobecny)

