

**Projekt**

z dnia 12 kwietnia 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W WASILKOWIE**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., o poz. 40 ze zm.), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 i §10 uchwały Nr XXV/328/21 Rady Miejskiej w Wasilkowie z dnia 28 stycznia 2021 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Wasilków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami geodezyjnymi: 1027 o pow. 0,5700 ha, 1033/1 o pow. 1,4316 ha, 1031 o pow. 0,7650 ha, 1029/2 o pow. 0,5447 ha, 1026 o pow. 1,2590 ha, położonych w obrębie Wasilków gm. Wasilków, dla których prowadzone są księgi wieczyste nr BI1B/00057165/6, BI1B/00040587/8, BI1B/00055901/4, BI1B/00054622/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wasilkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

# Mapa



Sporządzono dnia: 12.4.2024 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

## UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Wasilkowie w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie Wasilków gm. Wasilków, oznaczonych numerami geodezyjnymi: 1027 o powierzchni 0,5700 ha, 1033/1 o powierzchni 1,4316 ha, 1031 o powierzchni 0,7650 ha, 1029/2 o powierzchni 0,5447 ha, 1026 o powierzchni 1,2590 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Białymstoku prowadzone są księgi wieczyste nr BI1B/00057165/6, BI1B/00040587/8, BI1B/00055901/4, BI1B/00054622/7.

Nieruchomości opisane w § 1 niniejszej uchwały znajdują się w gminnym zasobie nieruchomości. Stosownie do art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Działki położone są na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Wasilkowa w rejonie ul. Suprańskiej Uchwała LXXXV/690/24 z dnia 22 lutego 2024 r.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.