

Analiza postępowań przetargowych na zadania inwestycyjne w 2025 roku

Gmina Wasilków, działając jako Zamawiający publiczny, na podstawie art. 23 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024, poz. 1320), sporządziła plan postępowań o udzielenie zamówień na rok 2025, zamieściła plan w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 8 stycznia 2025 roku (2025/BZP 00014048/01/P), opublikowała również ww. dokument w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wasilków (8 stycznia 2025). Plan postępowań zamieszcza się w terminie nie dłuższym niż 30 dni od przyjęcia budżetu na dany rok (budżet na rok 2025 został przyjęty uchwałą Rady Miejskiej w Wasilkowie w dniu 17 grudnia 2024 r.), w planie podaje się szacunkowe wartości netto planowanych do realizacji zamówień.

Plan postępowań o udzielenie zamówień publicznych Gminy Wasilków na rok 2025 obejmuje 12 pozycji:

I) 3 zamówienia w kategorii ROBOTY BUDOWLANE: budowa żłobka miejskiego oraz rozbudowa budynku UM w Wasilkowie planowane do ogłoszenia w I kwartale; budowa parkingu z dostosowaniem przestrzeni do handlu/usług przy ul. Polnej w Wasilkowie; łączna szacunkowa wartość netto robót budowlanych to 8,6 mln złotych;

II) 8 zamówień w kategorii USŁUGI: w tym dokumentacje techniczne (instytucji kultury, rozbudowy placówek oświaty) oraz postępowania cyklicznie prowadzone przez UM w Wasilkowie:

- przygotowanie i dostawa posiłków do szkół,
- odbiór odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych,
- pozyskanie kredytu długoterminowego,
- zimowe utrzymanie dróg gminnych,
- usługi pocztowe,
- usługi ubezpieczenia majątku gminnego.

III) 1 zamówienie w zakresie DOSTAW:

- sukcesywna dostawa artykułów spożywczych do Przedszkola Słonecznego

Aktualnie procedowane jest postępowanie rozpoczęte w grudniu poprzedniego roku na budowę odcinka ul. Żurawiej w Wasilkowie. Wybór oferty najkorzystniejszej (1 132 647 zł) uzależniony jest od zabezpieczenia/pozyskania środków na inwestycję.

W ostatnim tygodniu lutego br. zostanie ogłoszone postępowanie na budowę żłobka miejskiego w Wasilkowie (formuła zaprojektuj i wybuduj) z terminem realizacji wyznaczonym na 12 miesięcy od dnia podpisania umowy w najkorzystniejszym wykonawcą oraz przetarg na usługi ubezpieczeniowe majątku gminnego na okres ochrony kwiecień 2025-marzec 2027.

Postępowaniem o największej wartości w nadchodzących miesiącach, nieuwzględnionym jeszcze w planie zamówień (pismo Departamentu Funduszy Mieszkaniowych BGK z 17 lutego 2025 roku) będzie przetarg na budowę 40 mieszkań komunalnych w Wasilkowie (w tym 2 mieszkań chronionych) o orientacyjnej wartości 17 mln zł brutto.

Wyniki postępowań o udzielenie zamówienia na zadania inwestycyjne w 2024 roku uprawniają do przedstawienia następujących wniosków charakteryzujących lokalny rynek zamówień publicznych w ostatnim roku (jego konkurencyjność):

Inwestycja	Liczba złożonych ofert	Czas trwania postępowania (w dniach)*	Wartość umowy do wartości kosztorysowej
Świetlica w Sochoniach	12	42	100,3%
Ul. Nowa w Studziankach	11	23	47,8%
Ul. Nadrzeczna w Wasilkowie	11	20	61,6%
Ul. Północna i Zagórna w Jurowcach	9	50	65,8%
Boisko treningowe w Wasilkowie	6	27	67,8%
Ul. Wasilkowska w Nowodworcach	5	35	85,5%
Hala kortów tenisowych	2	27	101,1%
Średnia	8	32	75,7%

*Termin od dnia ogłoszenia o zamówieniu do dnia wyboru oferty najkorzystniejszej

Sekretarz Gminy
Marcin Siedlecki

Załącznik nr 1:

Plan postępowań Gminy Wasilków o udzielenie zamówień na rok 2025