

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WASILKOWIE**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zakup udziału 4429/21523 w nieruchomości gruntowej zabudowanej
budynkiem mieszkalnym, oznaczonej numerem geodezyjnym 2529 położonej przy ulicy Białostockiej
30 w Wasilkowie**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, 1222, 1717, 1881) oraz §3 ust. 1 i §10 uchwały Nr XXXV/328/21 Rady Miejskiej w Wasilkowie z dnia 28 stycznia 2021 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Wasilków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2021 r., poz. 550), uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zakup od osoby fizycznej udziału 4429/21523 nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym, oznaczonej numerem geodezyjnym 2529 o powierzchni 0,0484 ha, położonej w obrębie Wasilków gm. Wasilków przy ulicy Białostockiej 30, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr BI1B/00001584/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wasilkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Wasilkowie w sprawie wyrażenia zgody na zakup udziału 4429/21523 w nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym, oznaczonej numerem geodezyjnym 2529 położonej przy ulicy Białostockiej 30 w Wasilkowie.

Nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały jest współwłasnością Gminy Wasilków oraz osób fizycznych. Gmina posiada 11216/21523 udziałów w przedmiotowej nieruchomości. W wyniku zdarzenia związanego z pożarem budynku mieszkalnego oraz koniecznością przeprowadzenia prac rozbiórkowych zasadne jest nabycie udziałów osób fizycznych w tej nieruchomości, a tym samym uregulowanie jej stanu prawnego.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.