

Projekt

z dnia 16 czerwca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WASILKOWIE**

z dnia 2025 r.

w sprawie przekazania wniosku Burmistrzowi Wasilkowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, 1572, 1907, 1940) w związku z art. 20 i art. 65 § 1 i § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowanie administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przekazuje się pismo w sprawie tablicy informacyjnej osiedla, posadowionej na działce o numerze ewidencyjnym 6166/12 przy ul. Białostockiej w Wasilkowie – Burmistrzowi Wasilkowa zgodnie z właściwością.

§ 2. Uzasadnienie dla sposobu rozpatrzenia wniosku stanowi załącznik do uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
radca prawny Jakub Ławniczak
BL/1007

UZASADNIENIE

Delegatura Najwyższej Izby Kontroli w Białymstoku pismem z dnia 10 czerwca 2025 r. przekazała Radzie Miejskiej w Wasilkowie skargi z 10 maja i 4 czerwca 2025 r. pana K. dotyczące tablicy informacyjnej osiedla posadowionej na działce o nr geod. 6166/12 w Wasilkowie, która zdaniem skarżącego jest wykorzystywana niezgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W myśl art. 35a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), w przypadku zmiany zagospodarowania terenu w sposób sprzeczny z obowiązującym planem miejscowym wójt, burmistrz albo prezydent miasta może, w drodze decyzji, zakazać właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu nieruchomości zagospodarowania terenu w sposób sprzeczny z obowiązującym planem miejscowym. Z powyższego przepisu wynika, że w przypadku stwierdzenia, potrzeby analizy ewentualności zamiany sposobu zagospodarowania terenu w sposób sprzeczny z planem miejscowym, wójt, burmistrz, prezydent miasta jest uprawniony do podjęcia określonych działań. Przyjmuje się, iż art. 35a u.p.z.p. dotyczy przypadków zmiany sposobu zagospodarowania terenu, dla których nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę lub dokonanie zgłoszenia.

Wobec powyższego należy przekazać skargi zgodnie z kompetencjami do rozpatrzenia Burmistrzowi Wasilkowa.