

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WASILKOWIE**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości rolnej niezabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym 818/24 o powierzchni 0,9331 ha, położonej w obrębie Wasilków gm. Wasilków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn.zm., 1222, 1717, 1881) oraz §3 ust. 1 i §10 uchwały Nr XXXV/328/21 Rady Miejskiej w Wasilkowie z dnia 28 stycznia 2021 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Wasilków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2021 r., poz. 550), uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem geodezyjnym 818/24 o pow. 0,9331 ha, położoną w obrębie Wasilków gm. Wasilków, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr BI1B/00056614/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wasilkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

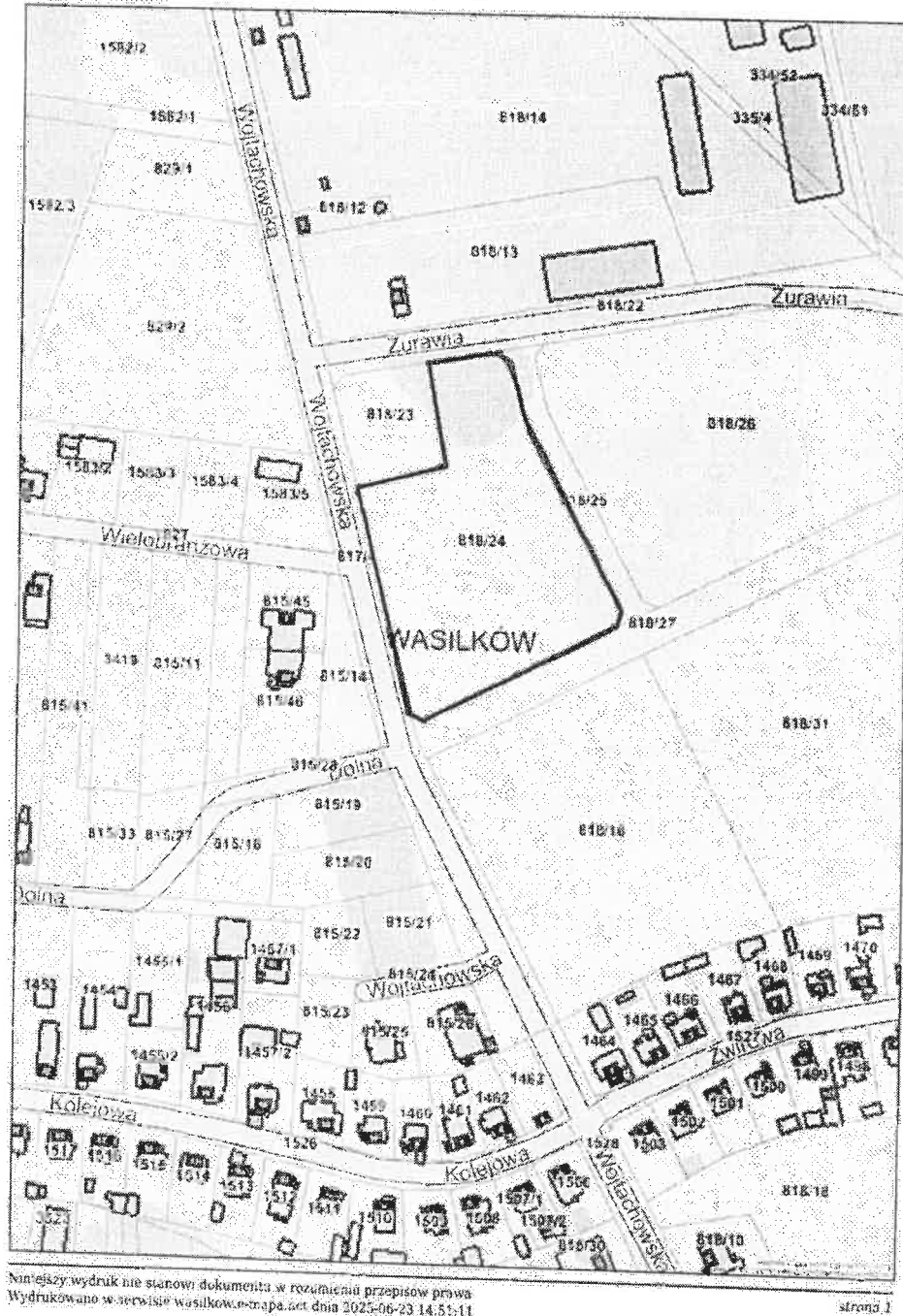
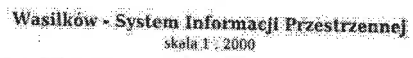
Sprawdzone pod względem formalno-prawnym

Id: DDB55E09-668F-4BA0-9E8A-42C39A306D3A. Podpisany

Monika Kukiszewicz
Radca Prawny Strona 1

ew

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Wasilkowie
z dnia 2025 r.



UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Wasilkowie w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym 818/24 o powierzchni 0,9331 ha, położonej w obrębie Wasilków gm. Wasilków

Nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały znajduje się w gminnym zasobie nieruchomości. Stosownie do art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Działka znajduje się na obszarze, na którym Obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Uchwała XXIX/257/20 z dnia 24.09.2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Wasilkowa (część osiedla "Lisia Góra") - teren pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługową wraz z zielenią urządzoną -3MW/U.

Środki uzyskane ze zbycia przedmiotowej działki stanowią będą przychód Gminy Wasilków i zasila jej budżet.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.