

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WASILKOWIE

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym 6064/4 o powierzchni 0,0361 ha, położonej w obrębie Wasilków gm. Wasilków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn.zm.), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn.zm., 1222, 1717, 1881, z 2025 r., poz. 1080, 1077) oraz §3 ust. 1 i §10 uchwały Nr XXXV/328/21 Rady Miejskiej w Wasilkowie z dnia 28 stycznia 2021 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Wasilków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2021 r., poz. 550), uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem geodezyjnym 6064/4 o pow. 0,0361 ha, położoną w obrębie Wasilków gm. Wasilków, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr B11B/00055898/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wasilkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Jakub Ławniczak
radca prawny
BŁ/1007



UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Wasilkowie w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym 6064/4 o powierzchni 0,0361 ha, położonej w obrębie Wasilków gm. Wasilków

Nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały znajduje się w gminnym zasobie nieruchomości. Stosownie do art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn.zm.) do wyłącznej własności rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Zgodnie z art. 40 ust. 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami, sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli działek sąsiednich. Środki uzyskane ze zbycia przedmiotowej działki stanowiąc będą przychód gminy Wasilków i zasilą jej budżet.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

